

## Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., Občanského zákoníku,  
mezi smluvními stranami

**Půjčitelem:** Statutární město Brno

Městská část Brno - střed

Dominikánská 2

Brno 601 69

IČO: 4499278501

zastoupené: starostou Josefem Kameníčkem

a

**Vypůjčitelem:** Sportovní a rekreační areál Kraví hora

příspěvková organizace

Dominikánská 2

Brno 601 69

IČO: 71214747

zastoupená: JUDr. Radovan Novotný

### I. Předmět výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčiteli k dočasnému bezplatnému užívání nemovitý majetek Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora:

1. stavba na ulici Údolní, č. or. 88, na pozemku parc. č. 671/1 a 671/4 v k. ú. Veverí, obec Brno - budova krytého bazénu
2. stavba na ulici Údolní, č. or. 88, na pozemku parc. č. 671/2 v k. ú. Veverí, obec Brno - venkovní bazén
3. stavba na ulici Údolní, č. or. 88, na pozemku parc. č. 670/2 v k. ú. Veverí, obec Brno - zázemí letního provozu

### II. Podmínky výpůjčky

1. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat věc řádně a v souladu s účelem, který byl dohodnut ve zřizovací listině nebo kterému obvykle slouží. Je povinen se seznámit s podmínkami provozu, požadavky na obsluhu a údržbu vypůjčeného majetku a zajišťovat jeho pravidelnou běžnou údržbu a chránit vypůjčený majetek před poškozením, odcizením a zničením.
3. Vypůjčitel není oprávněn s vypůjčeným majetkem disponovat bez souhlasu půjčitele, s výjimkou pronájmu na dobu kratší než 12 měsíců.
4. Vypůjčitel není oprávněn provádět u vypůjčeného majetku stavební opravy a investice jež vyžadují stavební povolení bez souhlasu půjčitele.
5. Vypůjčitel je povinen vést evidenci nemovitého majetku na podrozvahových účtech.
6. Vypůjčitel je povinen vrátit vypůjčený majetek ve stavu, v jakém byl převzat, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením.

### III. Účel a doba výpůjčky

Půjčitel zapůjčuje vypůjčitelovi nemovitý majetek dle bodu I. za účelem plnění hlavní případně doplňkové činnosti podle zřizovací listiny příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora.

Půjčitel bezplatně zapůjčuje vypůjčitelovi nemovitý majetek na dobu trvání příspěvkové organizace.

### IV. Ostatní ujednání

1. Jestliže půjčitel zjistí, že vypůjčitel neužívá věc rádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky před skončením stanovené doby zapůjčení.
2. Tato smlouva je nedílnou součástí zřizovací listiny příspěvkové organizace Sportovní a rekreační areál Kraví hora.
3. Obsah této smlouvy lze změnit nebo doplnit pouze na základě písemného, vzájemně odsouhlaseného dodatku.
4. Tam, kde smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností smluvních stran občanský zákoník v platném znění.
5. Smlouva se podepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 26. dubna 2004.


V Brně dne 26. dubna 2004

za půjčitele:

  
Josef Kameníček  
starosta MČ Brno - střed



za vypůjčitele:

  
JUDr. Radovan Novotný  
statutární zástupce