

Statutární město Brno
městská část Brno-střed

ZŘIZOVACÍ LISTINA

**pro Sportovní a rekreační areál Kraví hora,
příspěvkovou organizaci**

(úplné znění k 1.5.2010)

I.

Zřizovatel

Zřizovatel statutární město Brno, městská část Brno-střed, se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno, okres Brno-město, Jihomoravský kraj, v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písmeno e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, článkem II odst. I písmeno g) vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, o vydání Statutu města Brna, v platném znění, a dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zřizuje tímto příspěvkovou organizaci s názvem Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace (dále jen příspěvková organizace).

II.

Základní ustanovení

Název příspěvkové organizace: Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace
Sídlo příspěvkové organizace: Dominikánská 2, 601 69 Brno
Identifikační číslo: 71214747
Den vzniku organizace: 26. 4. 2004
Právní forma organizace: příspěvková organizace

III.

Hlavní účel a předmět činnosti

Hlavním účelem příspěvkové organizace je:

- provozování sportovního a rekreačního areálu včetně správy a údržby sportovních zařízení, sportovišť, koupaliště, krytého plaveckého bazénu
- provozování víceúčelové haly s ledovou plochou včetně správy a údržby
- provozování sportovních hřišť včetně správy a údržby
- provozování zařízení sloužících k regeneraci a rekondici,

Předmětem činnosti příspěvkové organizace je:

- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb
- poskytování regeneračních a rekondičních služeb

IV. Doplňková činnost

Doplňkovou činností příspěvkové organizace je:

- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod a maloobchod
- pronájem a půjčování věcí movitých
- pronájem věcí nemovitých
- reklamní činnost, marketing
- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti
- hostinská činnost

V. Statutární orgán

1. Statutárním orgánem je ředitel. Není-li touto zřizovací listinou stanoveno jinak, jmenuje ředitele Rada městské části Brno-střed na základě výběrového řízení, a to i v případě opakovaného jmenování. Rada městské části Brno-střed rovněž stanoví plat ředitele (včetně případných odměn) a eventuálně zásady jeho hmotné zainteresovanosti.

2. Funkční období ředitele činí 5 let. Ředitel může být jmenován do funkce opakovaně. Ředitel může být před ukončením funkčního období odvolán nebo může odstoupit z funkce.

3. Funkce ředitele je ukončena uplynutím jeho funkčního období, dnem doručení rozhodnutí o odvolání z funkce ředitele, okamžikem projednání odstoupení ředitele Radou městské části Brno-střed, nejpozději však ve dni prvního zasedání Rady městské části následujícím po doručení odstoupení z funkce ředitele.

4. V působnosti ředitele je:

- řízení příspěvkové organizace
- zastupování příspěvkové organizace navenek
- vydání organizačního a provozního řádu příspěvkové organizace
- uzavírání a ukončování pracovněprávních smluv a dohod, stanovení platu, odměny zaměstnancům, jakož i ostatní právní úkony v pracovněprávních záležitostech příspěvkové organizace

5. Ředitel je oprávněn jmenovat jednoho stálého zástupce, který je oprávněn činit úkony za ředitele v době jeho nepřítomnosti.

6. Dovolena ředitele přesahující dobu tří pracovních dnů podléhá odsouhlasení zástupcem zřizovatele, kterým je starosta městské části Brno-střed.

7. Ředitel plní další opatření vyplývající z ustanovení této zřizovací listiny.

VI. Majetek

1. Zřizovatel rozhodnutím Zastupitelstva městské části Brno-střed předává příspěvkové organizaci k výkonu její činnosti k hospodaření následující majetek (dále jen „svěřený majetek“):
 - nemovitý majetek smlouvou o výpůjčce
 - movité věci a software – formou svěřením do užívání
2. Veškerý majetek, který příspěvková organizace získává, nabývá do svého vlastnictví, vyjma nemovitého majetku a s tímto majetkem hospodáří.
3. Nemovitosti budou nadále vedeny na příslušných účtech dlouhodobého majetku v účetnictví zřizovatele a příspěvková organizace jej bude sledovat pouze na podrozvahových účtech. Movitý majetek bude veden příspěvkovou organizací na příslušných majetkových účtech v účetnictví příspěvkové organizace a příspěvková organizace je povinna každoročně jejich stav aktualizovat a provádět inventarizaci majetku podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Příspěvková organizace je povinna provádět odpisy svěřeného movitého majetku v souladu se zřizovatelem schváleným odpisovým plánem. Při změně právní úpravy inventarizace a odpisování majetku se použijí právní předpisy nově upravující tuto problematiku.
4. Příspěvková organizace je oprávněna likvidovat neupotřebitelný movitý majetek, majetek v hodnotě nad 20 000 Kč se souhlasem zřizovatele.
5. Příspěvková organizace odpovídá za svěřený majetek a majetek ve výpůjčce. Je povinna jej využívat efektivním a ekonomickým způsobem a pečovat o jeho údržbu a opravy. Je povinna dbát na ochranu majetku před ztrátou, poškozením a zneužitím, uplatňuje nárok na náhradu škody, vyžaduje vrácení bezdůvodného obohacení, uplatňuje nároky z pojistných událostí apod., jako by je uplatňovat zřizovatel sám.
6. Příspěvková organizace přebírá odpovědnost za technická zařízení, u kterých se v rámci vypůjčeného nemovitého majetku stává provozovatelem. V souvislosti s vypůjčenými nemovitostmi je povinna dodržovat platné předpisy v oblasti ochrany života, zdraví a majetku a provozování sportovních zařízení.
7. Příspěvková organizace je oprávněna nabývat nemovitý majetek pouze po předchozím souhlasu zřizovatele.
8. Příspěvková organizace vede evidenci veškerého majetku a je povinna ji každoročně k 31. prosinci aktualizovat a předat jedno vyhotovení zřizovateli.

VII. Hospodaření

1. Příspěvková organizace je oprávněna svým jménem uzavírat krátkodobé nájemní smlouvy na svěřené nemovitosti na dobu kratší než 30 dnů, kde není v souladu s ustanovením § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, povinnost zveřejnit záměr a za předpokladu, že taková činnost nebude bránit hlavnímu účelu a

předmětu činnosti příspěvkové organizace. Příjmy z těchto smluv jsou příjmem příspěvkové organizace.

2. Příspěvková organizace je oprávněna jménem zřizovatele uzavírat nájemní smlouvy na svěřené nemovitosti na dobu od 30 dnů do 12 měsíců, za předpokladu, že taková činnost nebude bránit hlavnímu účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace. Ředitel příspěvkové organizace je povinen zajistit zveřejnění záměru uzavřít nájemní smlouvu v souladu s ustanovením § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Příjmy z těchto smluv jsou příjmem příspěvkové organizace.

3. Příspěvková organizace je oprávněna jménem zřizovatele uzavírat nájemní smlouvy na svěřené nemovitosti na dobu delší než 12 měsíců pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele, kterým je podle § 102 odst. 2 písmeno b) zákona o obcích pro případ uzavírání nájemních smluv Rada městské části Brno-střed. Nájemní smlouva musí být uzavřena za předpokladu, že taková činnost nebude bránit hlavnímu účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace. Ředitel příspěvkové organizace je povinen zajistit zveřejnění záměru uzavřít nájemní smlouvu v souladu s ustanovením § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Příjmy z těchto smluv jsou příjmem příspěvkové organizace.

4. Jiné dispozice se svěřenými nemovitostmi je oprávněno provádět pouze Zastupitelstvo městské části Brno-střed (např. podle § 85 zákona o obcích).

5. Bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele není příspěvková organizace na nemovitém majetku oprávněna provádět stavební úpravy, opravy a jiné stavební práce vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavby.

6. Příspěvková organizace zastupuje zřizovatele ve všech věcech týkajících se svěřeného a vypůjčeného majetku před orgány veřejné správy za předpokladu schválení konkrétního záměru příspěvkové organizace Zastupitelstvem městské části Brno-střed.

7. Příspěvková organizace hospodaří s peněžními prostředky dle § 28 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění.

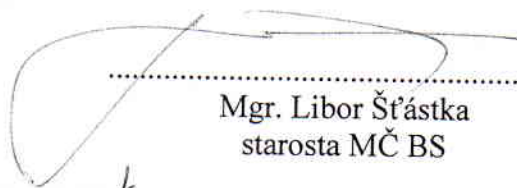
8. Za hospodaření příspěvkové organizace odpovídá ředitel. Příspěvková organizace hospodaří podle ust. § 28 zákona č. 250/2000 Sb., a je povinna dbát toho, aby plnila určené úkoly a dodržovala finanční vztahy v souladu s platnými předpisy a rozpočtovými pravidly stanovenými zřizovatelem.


9. Příspěvková organizace je povinna předávat do evidence Odboru školství, sportu, kultury a mládeže Úřadu městské části Brno-střed veškeré stejnopisy dohod o krátkodobém a přechodném užívání nemovitého majetku, jejichž je smluvní stranou, a to neprodleně, nejpozději do 1 týdne po jejich uzavření.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Příspěvková organizace se zřizuje s účinností od 26. dubna 2004 na dobu neurčitou.
2. Zřizovací listina byla projednána a schválena na 9. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-střed konaném dne 14. dubna 2004, na kterém bylo rovněž rozhodnuto o zřízení příspěvkové organizace k 26. dubnu 2004.
3. Úplné znění zřizovací listiny k 1.5.2010 nabývá platnosti dnem schválení Zastupitelstvem městské části Brno-střed a účinnosti dne 1. 5. 2010.

V Brně dne:


.....
Mgr. Libor Šťástka
starosta MČ BS



Doložka schválení

dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Úplné znění zřizovací listiny Sportovního a rekreačního areálu Kraví hora, příspěvkové organizace bylo schváleno Zastupitelstvem městské části Brno-střed ve smyslu ust. § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a to na 21. zasedání dne 14.04.2010 usnesením č. 321.12..

V Brně dne - 6 -05- 2010



Mgr. Libor Štáaska
starosta městské části Brno-střed